

## ROLE D'AUDIENCE

### Composition

Président : Parfait Babatoundé ADOUN  
 Assesseurs : Barryath Olayidé Akankey  
 FATIOU ET Sènakpon Hermann Mathieu  
 AHOKPE  
 Greffier : Olakoun Zita ASSANI

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

DATE: 05 JANVIER 2026

MATIERE: CIVILE

SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/  
 CÔTÉ NORD)

FORMATION: DPF 4, Audience de Mise en état 2

HEURE: 09:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
<b>AFFAIRES EN DELIBERE</b>						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2232	SOUMANOU Karimatou	HÉRITIERS HOUNKPE FRANÇOIS HOUNKPE Léa		Confirmation	
<b>AFFAIRES ANCIENNES</b>						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0204	KOUPHIN Raymond	YANSOUNOU Léonard Nounagnon ADANGNINHOUN Daniel		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0777	HOUNGUE Zondehinkan Roger	AGAMA Akouavi		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0908	HÉRITIERS DE FEU KINDJI	HÉRITIERS ZINSOU COSME		Revendication	
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1554	AMANGBEGNON Célestin	AMOU Jean Luc DAGBA Espoir		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1809	HÉRITIERS DE FEU SAVOEDE ALLIGNON SAVOEDE Hounhoui	Héritiers De Feu Houéli Sanhinto Doligui Yédénon Jean		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2156	DEGAN Paul	COLECTIVITÉ GNACADJA TOVINABOÉ QUI De Droit		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2158	LES HÉRITIERS DE FEU TOVI MABE TOSSOU GNACADJA	Cabinet PLAMUBA L'IGN Mairie D'abomey-calavi Préfecture De L'Atlantique Et Du Littoral		Revendication	
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2398	KETOUKOU Agathe KETOUKOU Bernadette	KETOUKOU Pamphile KETOUKOU Constantin KETOUKOU Edmond KETOUKOU Alain		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2655	HERITIERS DE FEU AMADJIDJE DESIRE	OSSE Casmir KPAKPO Noumoensi		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2927	HÉRITIERS DE FEU VIGNISSI ROMUALD MEVO ZINSOU Clarance CECILIO Mylène	GOUDJO Cosme SOSSA Gilbert		Confirmation	
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3025	DEGBELO Albert	HOUNGUE Azinko A.		Autres	
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3025	DEGBELO Albert	HOUNGUE Azinko A.		Autres	
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3062	AGBESSI Adonis ALISSOUTIN Irène	HÉRITIERS DE FEU DOSSOU ILLÉNIKOUA		Autres	
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3082	AKOUETE Edouard	SOFONNOU K. Victorine		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3119	HERITIERS DE FEU ZANNOU MADJIDI	HERITIERS DE FEU AKISSOE DJEHOUGBO		Autres	
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3143	SOSSOU Hassia Claire	VIDINHOUEDE Guy Ferdinand		Revendication	
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3211	SAGBOHAN Pierre Nouglognon	KPANOU Janvier		Confirmation	
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3216	SUCCESSION DE FEU FLORENTINE DIOGO	VLAVONOU Romain AFFODJENOUKON Euphrem		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3257	HÉRITIERS HOUNSOUE GUEDE AKPOTON VICTORINE	EGUE Aurélie Lucrèce AGOSSOU Anselme DJANKAKI Claude AGOSSOU Wilfried		Confirmation	
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3389	MEHINTO Pierre	HERITIER DE FEU ZINSOULINTON CHRISTOPHE KAGOUA Mathias		Confirmation	
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3401	ATTIBA SATURIN USÈBE	HOUNKPATIN CAMILLE		Confirmation	
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3433	ZOKPODO Alphonse	KINSIKIOUNON C. Benoît		Confirmation	
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3519	LOGBO Clément	BIAOU Alfred		Confirmation	
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3594	HERITIERS DE FEU TCHEFFON KPOSSOU TCHÉLOU	GOUDJO Blandine ADJABO Florence KOTOH Nicolas		Confirmation	
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3632	LEGBA Frédéric	SALIFOU K Issa		Confirmation	
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3770	HOUEMAVO Donald	AÏSSO Pierre		Confirmation	
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3796	ABDOU BADIROU Rachid Monyossoré	MAIRIE DE PORTO- NOVO		Confirmation	
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3830	ADJAVON Zacharie	AHISSOU Luc		Confirmation	
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4006	ADOUN H. Franck ADOUN Modeste W. N.	GONCALVES Henri		Confirmation	
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4403	TEDO Marie-Thérèse	KAKPO Francis HOUETON Michel		Annulation de vente	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4554	HÉRITIERS DE FEU GBETOGE GEORGES GBETOGE Joseph	AHLONSOU Roladé AHLONSOU Adahoui Romain AVLESSI Marcellin		Autres	
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4557	MINANON Pedro	DEHINTO Alfred DEHINTO Robert		Confirmation	
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4622	SUCCESSION SIMON LISSASSI	AMADOU Aliou AMADOU Liamidi		Revendication	
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4684	LES HERITIERS DE FEU AKPONIKPE PAUL	AKPONIKPE AMOUSSOU AKPONIKPE Koudjamadagba AKPONIKPE Hubert		Autres	
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4710	D'ALMEDA Rock B	ZOHOUN G B Augustin GBAGUIO A Bienvenu		Confirmation	
36.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4795	AFFOGBE Donald Elvio Dagbégnon	AGBOYINOU Angelo		Revendication	
37.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0048	AKISSOHE K. Séraphin	HOUNKPONOU Esaïe		Confirmation	
38.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0121	AHO Philippe	Commune D'abomey Calavi	AGUIAH Frétus Emile	Confirmation	
39.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0122	OSHO Yves H. Bernadin	YEHOUENOU Clément YEHOUENOU Jean-Claude		Confirmation	
40.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0151	QUENUM Xavier	VIGAN Barthélémy TAKIN Romulus CODJIA Vital HONFODJI Christian		Confirmation	
41.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0261	SENOU Coffi Albert	HESSOU Coffi Albert		Confirmation	
42.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0436	HOUNME Véronique	HOUNSA Désiré		Confirmation	
43.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0469	SUCC. TOMALE TODE	DECADJEVI Mathias Codjo DECADJEVI Robert		Autres	
44.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0544	AHOUANGAN Jean	AHOUANGAN Gilbert AHOUANGAN D. Marcellin		Confirmation	
45.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0570	AOUADON Firmin	NOUTA OUIGNAN Hyppolite		Confirmation	
46.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0572		RAIMI Adoumi Latifath AKOREKORO Vincent SEKOU Jocelyn		Confirmation	
47.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0628	OLAYE BIAOU Christophe	DOSSOU Sagbo		Confirmation	
48.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0785	KOKPON Emilienne	AVOGBANANON Alfred		Confirmation	
49.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0851	MARIE Immaculée Nicole	NASSARA Sylvain		Confirmation	
50.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0877	HÉRITIERS DE FEU KARL EMMANUEL	AGBE AHOUELE Chinon		Confirmation	
51.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0988	DJIIVO Dona Augustin	ZANOUE Cathérine		Confirmation	
52.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0996	NOBIME Pierre Claver NOBIME Emmanuel NOBIME Innocent	PIO Waliou		Revendication	
53.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1011	VODOUNON Albert	HERITIERS ZEYOUNOU		Confirmation	
54.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1087	ATANGBE MEGNINOU - MENSAH Frédéric BOCO Jules	IDEHOU Marcelline		Confirmation	
55.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1219	DISU Abdel Kather	SUCCESSION DU FEU ANTORIN D. QUENUM		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
56.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1338	MENSAH Gabin GBESSEMEHLAN Zinsou	MAIRIE DE COTONOU AGBIGBI Jean KOUTON Hector Adébayor		Confirmation	
57.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1460	LANDRY GILLES PATRICK TCHOGNINOU	SOSSOU HOUNKPATIN Koffi Antoine Charles		Confirmation	
58.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1657	KOUTON Zinsou	GAINYO Jean		Confirmation	
59.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2321	YESSOUFOU Raïmatou	REPRESENTANT EGLISE EVANGELIQUE TEMPLE DU TRIOMPHE DE ANAVIE		Confirmation	
60.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2359		Etat Béninois/ANDF Etat Béninois/AJT		Revendication	
61.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2409	REPRESENTANT LA COLLECTIVITE EGBAGOLO	SAHOUEGNON Christophe IDA Houinsou		Revendication	

Stat :	Dossiers au rôle : 62	Affaires en délibéré : 1	Affaires anciennes : 61	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 05 janvier 2026  
Maître ASSANI Olakoun Zita  
*Greffier*